



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 12.02.2026

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Základná umelecká škola, Akademia Hronca 3490/9B, 048 01 Rožňava
- žiadosť o zaradenie priestorov do Zmluvy o výpožičke.**

Predkladá: PaedDr. Mikuláš Gregor, MPH riaditeľ TSMRV	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: Komisiou finančnou, podnikateľskou a správy mestského majetku dňa 29.01.2026	schvaľuje zaradenie priestorov na prvom poschodí v budove na adrese Akademia Hronca 3490/9B, Rožňava do Zmluvy o výpožičke pre Základnú umeleckú školu v Rožňave, podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže organizácia je v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava a jej hlavnou činnosťou je výchova a vzdelávanie detí a mládeže Jedná sa o bývalé priestory cintorínskych služieb - miestnosť o rozlohe 19,38 m ² a miestnosť o výmere 10,20 m ² .
Vypracoval: za TSMRV PaedDr. Mikuláš Gregor, MPH riaditeľ TSMRV	u k l a d á vypracovať dodatok k Zmluve o výpožičke nebytových priestorov T: do 27.02.2026 Z: riaditeľ TSMRV
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Žiadosť o zaradenie priestorov do Zmluvy o výpožičke	

**Kontrolu zákonnosti a správnosti
návrhu na uznesenie vykonala:**
JUDr. K. Balážová, HKM

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

**Základná umelecká škola, Akademia Hronca 3490/9B, 048 01 Rožňava
- žiadosť o zaradenie priestorov do Zmluvy o výpožičke.**

Legislatívne východiská:	Zákon č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dňa 22.01.2026 bola Technickým službám mesta Rožňava, ako správcovi nehnuteľností vo vlastníctve mesta, doručená žiadosť Základnej umeleckej školy, Akademia Hronca 3490/9B, Rožňava o zaradenie priestorov do Zmluvy o výpožičke.

Jedná sa o miestností na prvom poschodí – miestnosť o výmere 19,38 m² a miestnosť o výmere 10,20 m².

Technické služby mesta Rožňava, ako správca nebytových priestorov vo vlastníctve mesta, uzatvorili v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 190/2014 zo dňa 25.09.2014 Zmluvu o výpožičke nebytových priestorov v budove na adrese Akademia Hronca 3490/9B od 06.10.2014 na dobu neurčitú.

Na prípady bezodplatného užívania majetku mesta sa vzťahuje ustanovenie § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa tohto ustanovenia je užívanie potrebné schváliť trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Základná umelecká škola uhradza náklady za jednotlivé služby súvisiace s bezplatným užívaním predmetu výpožičky – t.j. za dodávku tepla, za vodné a stočné a za elektrickú energiu.

Dôvodom žiadosti Základnej umeleckej školy je skutočnosť, že požadované priestory na prvom poschodí budú slúžiť na účely výchovno-vzdelávacieho procesu v tanečnom odbore – plánujú tam zriadiť šatňu a sprchy.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	29.01.2026	<p><i>Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zaradenie priestorov na prvom poschodí v budove na adrese Akademika Hronca 3490/9B, Rožňava do Zmluvy o výpožičke pre Základnú umeleckú školu v Rožňave, podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže organizácia je v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava a jej hlavnou činnosťou je výchova a vzdelávanie detí a mládeže</i></p> <p><i>Jedná sa o bývalé priestory cintorínskych služieb - miestnosť o rozlohe 19,38 m² a miestnosť o výmere 10,20 m².</i></p>



Základná umelecká škola, Akademika Hronca 3490/9B, 048 01 Rožňava

Technické služby mesta Rožňava Štítnická 21, 048 01 Rožňava	
Dátum:	22 -01- 2026
Císlo zápisnice:	1929/2026
Prílohy:	Výpis z ... Hronca

Technické služby mesta Rožňava
Štítnická 21
048 01 Rožňava

Naša značka
ZUŠ – 000040/2026
VEC

Vybavuje
Mgr. Eva Vidová, DiS. art.

Rožňava
16.1.2026

Žiadosť o zaradenie priestorov do Zmluvy o výpožičke

Riaditeľstvo Základnej umeleckej školy v Rožňave Vás žiada o prenájom nebytových priestorov v budove Akademika Hronca 9 v Rožňave.

Odôvodnenie:

- Priestory sa nachádzajú na prvom poschodí – bývalý priestor cintorínskych služieb.
- Rozmery miestnosti:
 - o 3,8 x 5,1 m
 - o 2,0 x 5,1 m
- Priestory budú slúžiť na účely výchovno-vzdelávacieho procesu v tanečnom odbore – šatňa a hygienická miestnosť (sprchy).

S pozdravom

Základná umelecká škola
Akademika Hronca 3490/9B
048 01 Rožňava

Mgr. Eva Vidová, DiS. art.
poverená zastupovaním RŠ

Na vedomie:

Mesto Rožňava, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava